

※ 본 안내문은 오픈 전 참고용으로 향후 입주자모집공고문을 확인하시기 바랍니다.

※ 청약신청 시 내용은 청약자 본인에게 모든 책임이 있으므로 청약 시 반드시 입주자모집공고 상의 내용을 숙지하시고 청약하시기 바라며 청약자의 과실로 인한 낙점 및 부적격 시 사업주체는 책임지지 않습니다.

청약 CHECK POINT

01 세대주세대원 모두 청약 가능!

만 19세 이상 세대주, 세대원 모두 청약 가능
동일한 세대 내 가족 모두 청약 가능

02 청약통장 6개월 이상 1순위!

지역(청주시, 충청북도)별 / 주택형별 예치금 충족 시

03 유주택자 1순위 청약 가능!

주택수 상관없이 1순위 청약 가능

04 전매 無 제한!

계약금 완납 후 분양권 전매 가능

05 재당첨 제한 無!

기존 주택 당첨 여부와 관계없이 청약이 가능
단, 과거 2년 이내 가점제 청약 당첨자의 경우 추첨제로 청약 가능

1순위 신청자격

구분		비고
1순위	주택청약종합저축	가입 후 6개월이 경과한 분 중 지역별·면적별 예치금액 충족자
	청약예금	
	청약부금 (85㎡이하 청약가능)	
2순위	예치금액과 상관없이 청약통장에 가입한 분	
85㎡이하 - 가점제 40% / 추첨제 60% 적용		
85㎡초과 - 추첨제 100% 적용		

※ 청약부금 가입자가 전용면적 85㎡초과 주택을 청약하려는 경우 최초 입주자모집공고일 전일까지 청약하고자 하는 주택의 전용면적 이상에 해당하는 청약예금 예치금으로 변경하여야 가능합니다.

청약통장 관련 기준 사항

청약저축 → 청약예금 전환	입주자모집공고일 전일까지 전환
청약예금 지역간 예치금액 차액충족	청약접수 당일까지 충족(은행방문)
주택청약종합저축 예치금 충족	입주자모집공고일 당일까지 충족
청약예금 주택규모 변경	입주자모집공고일 전일까지 변경 (단, 하위면적 청약 시 변경없이 청약 가능)

청약 예치금 기준금액

구분	청주시 및 충청북도 (특별시 및 광역시를 제외한 지역)	그 밖의 광역시	특별시 및 부산광역시
전용면적 85㎡ 이하	200만원	250만원	300만원
전용면적 102㎡ 이하	300만원	400만원	600만원
전용면적 135㎡ 이하	400만원	700만원	1,000만원
모든면적	500만원	1,000만원	1,500만원

※ 지역별, 주택규모별 예치금을 예치한 경우 그 예치금 이하에 해당하는 주택형에 대해 면적 변경없이 청약가능